

Egg. Sigg.

Direzione Area Affari Cremona
Funzione Sviluppo Commerciale

Rif. MM

Cremona, Marzo 2017

Dipendenti e Collaboratori de
IL GABBIANO – COOP. SOCIALE ONLUS
Via Abate Cremonesini, 6/8
25026 PONTEVICO (BS)

Oggetto: **CHECK UP GRATUITO MUTUI RESIDENZIALI**

Grazie alla attuale norma di legge che prevede per le Persone fisiche titolari di un mutuo ipotecario la possibilità di poterlo trasferire gratuitamente, (anche gli oneri notarili sono a carico della Banca che "subentra"), e grazie all'attuale livello dei tassi di interesse praticati, in questo periodo può essere molto conveniente effettuare l'operazione di trasferimento del mutuo (surroga).

Ovviamente anche **BANCO BPM SPA** ha la possibilità di effettuare questa operazione alle condizioni previste dalla legge, ovvero:

- o nessuna spesa di istruttoria,
- o nessuna imposta,
- o nessun onere notarile,
- o nessun costo di perizia.

Tutto ciò, continuando a beneficiare delle detrazioni fiscali, anche qualora venga modificata la **durata** del finanziamento, l'**importo** della rata, il **tipo di tasso** (da variabile a fisso o viceversa).

A tutto questo si aggiunge, dato l'attuale livello dei tassi praticati, la concreta possibilità di **ridurre considerevolmente il costo della rata**, specie per i mutui contratti tra il 2008 ed il 2014

A tale proposito **BANCO BPM SPA** si rende disponibile a fornire la possibilità di un **check - up gratuito del proprio attuale mutuo**, sia per verificare se esistono i presupposti per procedere alla surroga sia per quantificare immediatamente anche il risparmio che ne deriverebbe. Questa iniziativa a Voi riservata e totalmente gratuita si chiuderà entro il prossimo 30/06/2017.

Al fine di consentire a ciascuno di individuare la filiale più "comoda" dove poter ricevere la consulenza offerta sarà sufficiente ritornare il modello di richiesta allegato con i dati richiesti ai seguenti recapiti:

- indirizzo mail: [matteo.marconi@bancopopolare .it](mailto:matteo.marconi@bancopopolare.it)
- fax.: 0372 38655

Sarete prontamente ricontattati per potervi fornire i riferimenti dei colleghi della Filiale scelta a cui potrete rivolgervi.

Perché aspettare?

Perché perdere un'interessante opportunità e non sfruttare una concreta possibilità di risparmio?

In attesa di una Vostra gradita visita porgiamo cordiali saluti.

AREA AFFARI CREMONA
Funzione Sviluppo Commerciale
