

Il Gruppo UBI Banca: il posizionamento

/// Quota di mercato nazionale* del 6,9% in Italia

/// Circa 4,2 mln di clienti: forte base retail e rilevante presenza nel segmento private e piccole-medie imprese

UBI  **Banca**

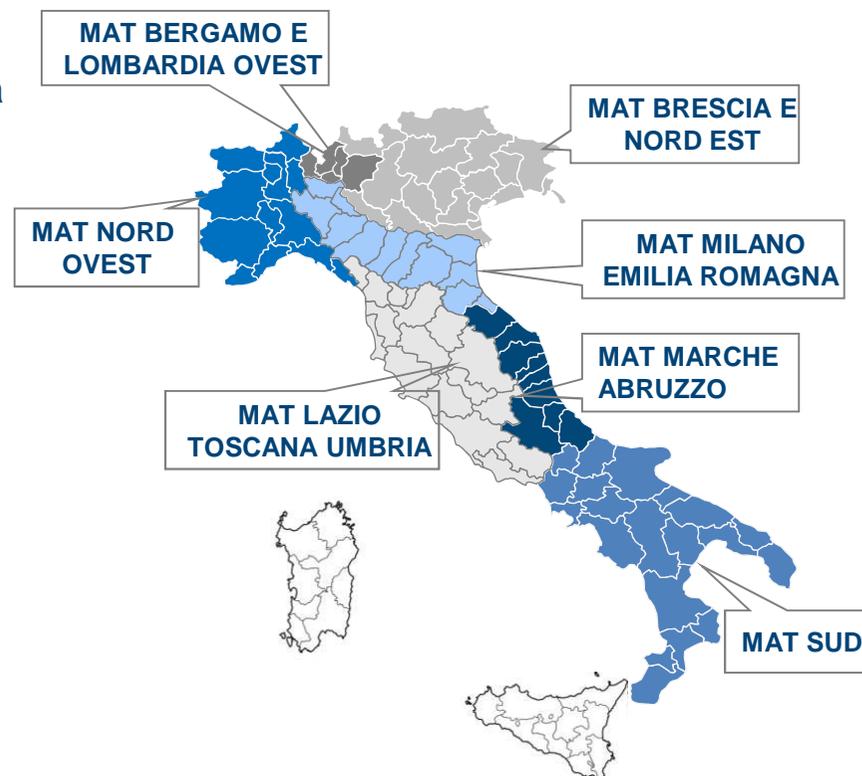
/// € 92,3 mld di impieghi

/// € 94,4 mld di raccolta diretta

/// € 127,4 mld di totale attivo

/// Oltre 21.400 dipendenti

/// Solidi indici patrimoniali: *Common Equity Tier 1 (phased in)* al 11,56%



n. 1.838 Filiali in Italia + n.58 Filiali e n. 8 Uffici di Rappresentanza all'estero

* Al 31.12.2017, in termini di sportelli.
Fonte Banca d'Italia: Albi ed elenchi di vigilanza

L'offerta commerciale UBI Comunità dedicata agli Stakeholder

Proposta

Offerta commerciale, a **condizioni agevolate**, riservata a dipendenti, collaboratori, volontari, utenti delle Organizzazioni Non Profit clienti del Gruppo UBI Banca



Mutuo SEMPRE LIGHT NON PROFIT PERSONA

– Tasso variabile

Mutuo “Sempre light non profit persona”

- E' la soluzione ideale per coloro che vogliono realizzare il progetto di acquistare la propria abitazione.
- Prevede un tasso variabile con spread conveniente che diminuisce ogni 5 anni a partire dall'inizio del 5° anno.
- Grazie alla sua durata fino a 50 anni, è particolarmente indicato per le giovani coppie o per coloro che sono agli inizi della propria vita lavorativa

Principali caratteristiche

Importo

Durata

Tasso variabile

Spread³

Spese istruttoria

Spese incasso rata

Estinzione anticipata

Condizioni ¹

max 80% del valore di perizia dell'immobile

max 50 anni

indicizzato euribor 1 mese²

da 0,85% a 1,30% in funzione dell'LTV⁴ e della durata

€ 750

€ 2,5

esente

- (1) Condizioni parametrizzate all'offerta tempo per tempo vigente sui siti internet dei comparatori mutui online convenzionati con la Banca
- (2) Qualora il parametro di indicizzazione assuma un valore pari o inferiore a zero, la misura del tasso non potrà in ogni caso essere determinata in misura inferiore al valore dello spread meno 0,30 punti percentuali (c.d. tasso minimo).
- (3) decrescente di 0,05% ogni 5 anni a partire dal 5° anno; condizioni parametrizzate all'offerta tempo per tempo vigente sui siti internet dei comparatori mutui online convenzionati con la Banca
- (4) rapporto tra importo finanziamento richiesto e valore immobile acquistato



Mutuo NON PROFIT - PERSONA – Tasso fisso

Mutuo “Non profit - persona”

- E' la soluzione ideale per coloro che vogliono realizzare il progetto di acquistare la propria abitazione con la massima serenità e la tranquillità di una rata costante nel tempo.
- Grazie alla garanzia di protezione nel tempo dal rialzo dei tassi, è particolarmente indicato per chi ha l'esigenza di pianificare con certezza il proprio bilancio familiare o per coloro che hanno un reddito mensile stabile.

Principali caratteristiche

Importo

Durata

Tasso fisso

Spread

Spese istruttoria

Spese incasso rata

Estinzione anticipata

Condizioni ¹

max 80% del valore di perizia dell'immobile

max 30 anni

IRS di periodo²

da 0,00 % a 0,50% in funzione dell'LTV² e della durata

€ 750

€ 2,9

esente

- (1) Condizioni parametrate all'offerta tempo per tempo vigente sui siti internet dei comparatori mutui online convenzionati con la Banca
(2) Rilevato il terz'ultimo giorno lavorativo del mese antecedente la stipula
(2) rapporto tra importo finanziamento richiesto e valore immobile acquistato



Mutuo con surroga della garanzia ipotecaria ⁽¹⁾

Mutuo “Sempre light non profit persona” – tasso variabile

Importo	▪ max 80%
Durata	▪ massimo 50 anni
Tasso variabile	▪ indicizzato euribor 1 mese ²
Spread	▪ da 0,95% a 1,45% in funzione dell'LTV ⁴ e della durata
Spese istruttoria	▪ non previste
Spese incasso rata	▪ € 2,5
Estinzione anticipata	▪ esente

Mutuo “Non profit - persona” – tasso fisso

Importo	▪ max 80%
Durata	▪ massimo 30 anni
Tasso fisso ²	▪ parametro IRS di periodo ³
Spread	▪ da 0,00 % a 0,65% in funzione dell'LTV ⁴ e della durata
Spese istruttoria	▪ non previste
Spese incasso rata	▪ € 2,5
Estinzione anticipata	▪ esente

- (1) Condizioni parametrate all'offerta tempo per tempo vigente sui siti internet dei comparatori mutui online convenzionati con la Banca
- (2) Qualora il parametro di indicizzazione assuma un valore pari o inferiore a zero, la misura del tasso non potrà in ogni caso essere determinata in misura inferiore al valore dello spread meno 0,30 punti percentuali (c.d. tasso minimo).
- (3) Rilevato il terz'ultimo giorno lavorativo del mese antecedente la stipula
- (4) Rapporto tra importo finanziamento richiesto e valore immobile acquistato

Prestito NON PROFIT RETAIL

Prestito "Non profit retail"

- E' la soluzione ideale per coloro che devono affrontare spese impreviste o programmate. Il tutto con la tranquillità di un tasso fisso per tutta la durata del prestito.
- E' semplice da richiedere: basta essere titolari di un conto corrente e presentare un documento che attesti il proprio reddito ed in pochi giorni si potrà ottenere la somma desiderata.

Principali caratteristiche

Importo erogabile

Durata

Tasso fisso

Commissioni di istruttoria

Spese incasso rata

Estinzione anticipata

Condizioni

min. € 3.000 – max € 20.000

min. 12 – max 60 mesi

6,00%

0,50% - min. € 50

€ 1,00

max 0,9% del capitale rimborsato



Prestito SCUOLA

Prestito "Scuola"

- E' la soluzione ideale per coloro che devono affrontare spese relative alla scuola dei propri figli.
Una soluzione che consente al cliente di avere un prestito per piccole spese e di rimborsare comodamente la somma richiesta, senza sorprese derivanti dalla variabilità dei tassi di mercato.
- E' semplice da richiedere: basta essere titolari di un conto corrente e presentare un documento che attesti il proprio reddito ed in pochi giorni si potrà ottenere la somma desiderata.

Principali caratteristiche

Importo erogabile

Durata

Tasso fisso

Commissioni di istruttoria

Spese incasso rata

Condizioni

min. € 2.000 – max € 3.000

max 18 mesi

2,90%

0,50% min 30€

€ 1,00



Conto Corrente: QUBI'

Conto Corrente "QUBI"

- E' il **Conto Corrente di punta di UBI Banca** ideale per gli stakeholder di Organizzazioni Non Profit clienti del Gruppo UBI Banca.
- E' un conto corrente componibile liberamente. E' strutturato in moduli, ciascuno dei quali contiene servizi e prevede un canone mensile chiaro e trasparente. Il costo totale è dinamico, in funzione della configurazione scelta e premiante grazie a sconti legati all'acquisto e all'utilizzo di prodotto e servizi.

Modulo Semplicità

Modulo Libertà

Modulo Comodità

Modulo Protezione



Conto Corrente QUBI': la proposta

- ✓ Conto Corrente, spese di tenuta e gestione conto
- ✓ QuiUBI Banking e servizio contabili on-line
- ✓ Carta di debito Libramat
- ✓ Commissioni domiciliazione SDD
- ✓ Accredito stipendio/ pensione

- ✓ **Forfait Commissionale** per le disposizioni di pagamento Online e in Filiale in funzione dell'opzione scelta:
 - **Online (€ 2)**, incluse tutte le commissioni per operazioni online
 - **All Inclusive (€ 4)**, incluse tutte le commissioni per operazioni online e in filiale e 4 prelievi ATM mese presso altri istituti in Italia

- ✓ Carta di credito Hybrid

Offerta a canone mensile per utente che opera on-line



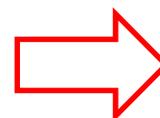
Offerta a canone mensile per utente che opera anche allo sportello



In funzione del comportamento del cliente è possibile ottenere un ulteriore sconto sul canone.

Ad esempio:

- accredito stipendio/pensione min 800 € -1,00 €
- speso carta Hybrid >= 600 €/mese -1,00 €



€ 7,00

€ 9,00

Carta ENJOY UBI COMUNITA'



Carta "Enjoy UBI Comunità"

- E' la carta conto che permette di:
 - ✓ accreditare i propri emolumenti e ricevere bonifici;
 - ✓ prelevare gratuitamente presso tutti gli sportelli automatici (ATM) delle banche del Gruppo UBI;
 - ✓ pagare in Italia e all'estero presso gli esercenti che aderiscono al circuito Mastercard;
 - ✓ fare acquisti nei negozi e in internet;
 - ✓ disporre bonifici con QuiUBI e in filiale grazie al codice IBAN indicato sulla carta Enjoy;
 - ✓ ricaricare il cellulare;
 - ✓ addebitare bollette e SDD
- E' la carta che permette di fare tutto on-line, anche controllare i movimenti e il saldo tramite il servizio di internet banking QuiUBI
- E' la carta che permette di entrare subito e senza alcun costo aggiuntivo nella community "Enjoy People" che prevede l'accumulo di punti, ogni volta che si usa la carta, da utilizzare a scelta nell'ambito del catalogo dedicato.

Principali caratteristiche

Costo emissione

Canone mensili

Condizioni

esente

€ 0,5

La carta ENJOY UBI COMUNITA' "Social Edition"

Versione della Carta Enjoy UBI Comunità personalizzabile con il logo della ONP, che può sostenere l'ONP stessa grazie alla liberalità erogata dalla Banca che rinuncia a parte dei propri ricavi

Vantaggi per l'ONP

- Rafforzamento "brand identity" e senso di appartenenza
- Strumento di riconoscimento stakeholder per accesso a servizi e/o iniziative dedicate
- Miglior gestione finanziaria per pagamento stipendi/rimborsi spesi a dipendenti, collaboratori, volontari
- Eventuale erogazione di liberalità da parte della banca

Vantaggi per lo stakeholder

- Elemento distintivo di appartenenza e sostegno finanziario "indiretto" all'ONP
- Accesso ad iniziative dedicate promosse dall'ONP (es. scontistica)
- Operatività bancaria con costi di gestione contenuti

Principali caratteristiche

- Carta dedicata a ONP con forte reputazione ed elevato numero di stakeholder
- Carta nominativa ricaricabile
- Layout personalizzabile con logo e colori ONP
- Quota associativa esente e canone mensile ridotto
- Tecnologia Contactless;
- Abbinamento a servizio di Internet Banking
- Gestione di servizi aggiuntivi eventualmente messi a disposizione dal partner
- Possibile erogazione liberalità ad ONP in funzione del numero carte emesse



Polizza Blu Auto

Blu Auto è la polizza auto di **CARGEAS Assicurazioni Spa** che permette di assicurare la vettura in modo molto semplice e flessibile garantendo tranquillità ed efficienza di servizio scegliendo fra **numerose garanzie accessorie** in aggiunta alla **Responsabilità Civile Auto** che rendono la polizza completa.



 <p>Flessibile</p> <ul style="list-style-type: none">▶ RC Auto con estensione BluAuto Program e BlackBox inclusa▶ Complementare incendio e furto▶ Complementare responsabilità civile verso terzi▶ Copertura da atti vandalici e naturali▶ Copertura contro la rottura di cristalli	 <p>Completa</p> <ul style="list-style-type: none">▶ Assicurazione del conducente in caso di infortuni▶ Assistenza in caso di sinistro▶ Assistenza legale, sottoscrivendo la tutela giudiziaria, in caso di incidente▶ Protezione con la garanzia Kasko (Completa o Collisione)
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Possibilità di personalizzare la polizza con **garanzie accessorie** (guida esperta, package sportivo, estensione valore a nuovo) e di aderire a **BluAuto Program**, l'opzione che, attraverso l'installazione nell'autovettura di un dispositivo GPS/GSM satellitare "BlackBox" , consente di avere soccorso stradale, emergenza e sconti sulla polizza in funzione dei comportamenti di guida

Per le Autovetture, 8% di sconto sulle garanzie: Incendio, Furto, Complementare RCA, Complementare Incendio e Furto, Infortuni, su un premio minimo di € 250 (il premio minimo lordo è la somma dei premi delle garanzie per cui può essere applicato lo sconto)

Polizza Casa – BluCasa

La polizza BluCasa ti assicura una protezione **su misura** perché puoi scegliere contro quali rischi proteggere la tua casa, anche in affitto o di vacanza.

BluCasa ha **quattro linee di protezione** che si differenziano per **somme assicurate e coperture prestate** con massimali crescenti per incendio, furto e responsabilità civile. La polizza ha durata annuale e puoi scegliere di pagare il premio in rate mensili senza alcun costo aggiuntivo.



Per la tua casa

- ▶ Proteggi la tua casa e i mobili da incendi, fulmini, scoppi o atti vandalici
- ▶ Proteggi anche gli oggetti presenti nella tua abitazione o casa di vacanza dai danni derivanti da furti
- ▶ Ti tuteli dai danni derivanti da furti, scippi, rapine, estorsioni subito sia in casa sia fuori
- ▶ In caso di emergenza, ti mette a disposizione l'assistenza di fabbro, elettricista o idraulico



Per gli altri

- ▶ Ti protegge dai danni che i tuoi figli minori o il cane possono causare
- ▶ Assicura i collaboratori domestici in caso di incidenti nella tua abitazione
- ▶ Risponde alle eventuali richieste di danni ai vicini per la fuoriuscita di acqua dal tuo appartamento
- ▶ In caso di controversie, la copertura legale è sempre presente

Per la polizza casa, 10% di sconto su tutte le garanzie*, con un premio minimo di € 200 (il premio minimo lordo è la somma dei premi delle garanzie per cui può essere applicato lo sconto)

(*) esclusa assistenza